Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260630-142657-b2a2d9-48403636
2026-06-30T15:32:49-05:00 - Pagina 1 de 3

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL | BOGOTÁ

ESTRUCTURA DE COSTOS

SERVICIO SOCIAL COMUNIDAD DE CUIDADO SEVERO VIGENCIAS 2024-2026

ESTRUCTURA DE COSTOS

PROYECTO DE INVERSIÓN 7937 GENERACIÓN DE OPORTUNIDADES PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL Y PRODUCTIVA DE LAS PERSONAS MAYORES EN BOGOTÁ D.C.

AUNAR RECURSOS TÉCNICOS, FÍSICOS, ADMINISTRATIVOS Y ECONÓMICOS ENTRE LAS PARTES, PARA GARANTIZAR LA ATENCIÓN DE LAS PERSONAS MAYORES CON DEPENDENCIA FUNCIONAL SEVERA EN LOS CENTROS DE COMUNIDAD DE CUIDADO, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN 7937 - GENERACIÓN DE OPORTUNIDADES PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL Y PRODUCTIVA DE LAS PERSONAS MAYORES EN BOGOTÁ D.C.

ASOCIADO: DOMINICAS HIJAS DE NUESTRA SEÑORA DE NAZARETH

CONVENIO	9580-2024
MODALIDAD	SEVERO
COBERTURA (CUPOS):	100
LOTE	6
	18
	1/01/2025
	30/06/2026
	DOMINICAS HIJAS DE NUESTRA SEÑORA DE NAZARETH
	SASAIMA, CUNDINAMARCA

CONVENIO	9580-2024
MODALIDAD	SEVERO
COBERTURA (CUPOS):	100
LOTE	6
PLAZO (MESES)	18
FECHA INICIO	1/01/2025
FECHA FINAL	30/06/2026
ASOCIADO	DOMINICAS HIJAS DE NUESTRA SEÑORA DE NAZARETH
MUNICIPIO	SASAIMA, CUNDINAMARCA
IPC 2025	5.20%
DIFERENCIA IPC	1.97%

CONVENIO	9580-2024
MODALIDAD	SEVERO
COBERTURA (CUPOS):	100
LOTE	6
PLAZO (MESES)	19
FECHA INICIO	1/07/2026
FECHA FINAL	31/07/2026
ASOCIADO	DOMINICAS HIJAS DE NUESTRA SEÑORA DE NAZARETH
MUNICIPIO	SASAIMA, CUNDINAMARCA
IPC 2025	5.10%
DIFERENCIA IPC	2.10%

ITEM	CANTIDAD	FORMULACIÓN	VALORES INICIALES DEL CONVENIO 2024 - 2026				2024 INICIAL				
	100	FECHA DE INICIO	22/12/2024	DIAS FIJOS	540	18.00	FECHA DE INICIO	22/12/2024	DIAS FIJOS 9 - MESES 0.30	9	0.30
		FECHA FINAL	21/06/2026	DIAS VARIABLES	547		FECHA FINAL	31/12/2024	DIAS VARIABLES	10	
	CANTIDAD	FORMULACIÓN	TOTALES ESTRUCTURAS	APORTES SDIS EN DINERO	APORTE EN ESPECIE ASOCIADO	APORTE EN DINERO ASOCIADO	VALORES UNITARIOS MENSUALES 2024	TOTALES	APORTES SDIS EN DINERO	APORTE EN ESPECIE ASOCIADO	APORTE EN DINERO ASOCIADO
COSTOS FIJOS											
	1	Valor unitario mes x cantidades de TH Requerido x plazo en meses	96.238.622	96.238.622	-	-	5.133.210	1.539.963	1.539.963		
	4	Valor unitario mes x cantidades de TH Requerido x plazo en meses	329.948.273	329.948.273	-	-	4.399.725	5.279.670	5.279.670		
	1	Valor unitario mes x cantidades de TH Requerido x plazo en meses	82.487.069	82.487.069	-	-	4.399.725	1.319.918	1.319.918		
	1	Valor unitario mes x cantidades de TH Requerido x plazo en meses	82.487.069	82.487.069	-	-	4.399.725	1.319.918	1.319.918		
	1	Valor unitario mes x cantidades de TH Requerido x plazo en meses	82.487.069	82.487.069	-	-	4.399.725	1.319.918	1.319.918		
	1	Valor unitario mes x cantidades de TH Requerido x plazo en meses	82.487.069	82.487.069	-	-	4.399.725	1.319.918	1.319.918		
	1	Valor unitario mes x cantidades de TH Requerido x plazo en meses	82.487.069	82.487.069	-	-	4.399.725	1.319.918	1.319.918		
	1	Valor unitario mes x cantidades de TH Requerido x plazo en meses	82.487.069	82.487.069	-	-	4.399.725	1.319.918	1.319.918		
	52	Valor unitario mes x cantidades de TH Requerido x plazo en meses	2.598.915.337	2.598.915.337	-	-	2.665.805	41.586.558	41.586.558		
	2	Valor unitario mes x cantidades de TH Requerido x plazo en meses	99.958.282	99.958.282	-	-	2.665.805	1.599.483	1.599.483		
	1	Valor unitario mes x cantidades de TH Requerido x plazo en meses	49.979.142	49.979.142	-	-	2.665.805	799.742	799.742		
	1	Valor unitario mes x cantidades de TH Requerido x plazo en meses	49.979.142	49.979.142	-	-	2.665.805	799.742	799.742		
	1	Valor unitario mes x cantidades de TH Requerido x plazo en meses	49.979.142	49.979.142	-	-	2.665.805	799.742	799.742		
	1	Valor unitario mes x cantidades de TH Requerido x plazo en meses	49.979.142	49.979.142	-	-	2.665.805	799.742	799.742		
	1	Valor unitario mes x cantidades de TH Requerido x plazo en meses	49.979.142	49.979.142	-	-	2.665.805	799.742	799.742		
	9	Valor unitario mes x cantidades de TH Requerido x plazo en meses	384.955.513	384.955.513	-	-	2.281.433	6.159.869	6.159.869		
	6	Valor unitario mes x cantidades de TH Requerido x plazo en meses	256.637.008	256.637.008	-	-	2.281.433	4.106.579	4.106.579		
							VALORES UNITARIOS	TOTALES			
	-	Valor unitario mes x cantidades de cupos x plazo en meses	799.232.670	787.232.670	12.000.000	-	426.298	12.788.940	12.596.978	191.962	
Mantenimiento al Inmueble	-	Valor unitario mes x cantidades de cupos x plazo en meses	371.223.360	371.223.360	-	-	198.004	5.940.120	5.940.120		
Servicios Públicos y Conectividad	-	Valor unitario mes x cantidades de cupos x plazo en meses	314.153.970	314.153.970	-	-	167.565	5.026.950	5.026.950		
Desgaste y uso de los bienes no consumibles	-	Valor unitario mes x cantidades de cupos x plazo en meses	282.981.330	282.981.330	-	-	150.938	4.528.140	4.528.140		
Bienes consumibles	-	Valor unitario mes x cantidades de cupos x plazo en meses	229.991.370	144.991.370	85.000.000	-	122.674	3.680.220	2.320.084	1.360.136	
Elementos de aseo institucional	-	Valor unitario mes x cantidades de cupos x plazo en meses	146.793.180	146.793.180	-	-	78.297	2.348.910	2.348.910		
Servicios funerarios	-	Valor unitario mes x cantidades de cupos x plazo en meses	114.681.300	114.681.300	-	-	61.169	1.835.070	1.835.070		
ITEM							VALORES UNITARIOS	TOTALES			
Transporte	-	Valor unitario x plazo en meses	393.223.423	393.223.423	-	-	20.973.892	6.292.168	6.292.168		
Vigilancia del 01 de enero al 30 de junio	-	Valor unitario x plazo en meses	165.124.334	165.124.334	-	-	12.964.988		-		
Vigilancia del 01 al 14 de julio		Valor unitario x plazo en meses									
Vigilancia del 15 al 31 de julio de 2026	-	Valor unitario x plazo en meses	78.634.391	78.634.391	-		13.079.442	3.923.833	3.923.833		
SUBTOTAL COSTOS FIJOS			7.407.510.487	7.310.510.487	97.000.000	-		118.554.691	117.002.593	1.552.098	-
ITEM							VALORES UNITARIOS	TOTALES			
COSTOS VARIABLES											
Absorbentes y otros elementos de cuidado	-	Valor unitario cupo día x cantidad de cupos x días calendario	1.737.553.200	531.756.263	1.205.796.937	-	30.501	30.501.000	6.664.985	23.836.015	
Elementos de aseo personal	-	Valor unitario cupo día x cantidad de cupos x días calendario	254.560.700	147.058.093	107.502.607	-	4.469	4.469.000	2.581.697	1.887.303	
Alimentos	-	Valor unitario cupo día x cantidad de cupos x días calendario	1.409.687.700	1.409.687.700	-	-	24.746	24.746.000	24.746.000		
SUBTOTAL COSTOS VARIABLES			3.401.801.600	2.088.502.056	1.313.299.544	-		59.716.000	33.992.682	25.723.318	-
ITEM	CANTIDAD ENTREGAS						VALORES UNITARIOS	TOTALES			
COSTOS POR REALIZACIÓN											
Vestuario	3	Valor unitario x cantidad de cupos x cantidad de entregas	465.992.200	151.170.188	314.822.012	-	1.489.807		-		
SUBTOTAL COSTOS POR REALIZACIÓN			465.992.200	151.170.188	314.822.012	-		-	-	-	-
TOTAL COSTOS			11.275.304.287	9.550.182.731	1.725.121.556	-		178.270.691	150.995.275	27.275.416	-
PORCENTAJE DE APORTE				84.70%	15.30%			PORCENTAJE DE APORTE	84.70%	15.30%	

Elaboró	Gloria Josefina Celis Jutinico - Subdirección para la Vejéz
Revisó	Jhon Jairo López Gavilan - Subdirección para la Vejéz
Revisó	Dora Iret Gómez- Dirección Poblacional
Aprobó	Maria Cristina Tobón Camacho - Subdirectora para la Vejéz

Nota 1: Para el cálculo de la estructura del 2026 se tuvo en cuenta los precios unitarios de la estructura de costos inicial y los precios unitarios de la oferta económica. La oferta económica cuenta con un incremento de 3%, respecto a los precios unitarios del 2025. Estableciéndose que a excepción de talento humano y vigilancia, para los otros rubros de costos fijos, variables y de realización, se deben ajustar con el incremento del IPC del 5,10% (IPC expedido por el DANE), aplicando la diferencia del 2.10% (5,10%-3%=2,10%), este incremento se aplica a los siguientes conceptos de gastos: Reconocimiento al inmueble, mantenimiento al inmueble, servicios públicos y conectividad, desgaste y uso de los bienes no consumibles, bienes consumibles, elementos de aseo institucional, servicios funerarios, transporte, absorbentes y otros elementos de cuidado, elementos de aseo personal, alimentos y vestuario.

Nota 2: Vigilancia: Para el cálculo de vigilancia del 2026 se tuvo en cuenta los precios unitarios de la estructura de costos inicial y los precios unitarios de la oferta económica, La oferta económica cuenta con un incremento de 3% para el rubro de vigilancia, concepto de gasto que se ajusto a partir del 01 de enero de 2026 a lo dispuesto a la Circular No. 20251300000115CS del 30 de diciembre de 2025 de la Supervigilancia y con el memorando No. I2026000953 del 14 de enero de 2026 de Subdirección Administrativa y Financiera de la SDIS, la cual establece los valores de vigilancia por grupos según la localización del inmueble. Se toma como valor de referencia el correspondiente al servicio de vigilancia por 24 de horas, sin arma teniendo en cuenta cada periodo, para el grupo 5.

Nota 3. Talento Humano:
-Para el cálculo de talento Humano de la vigencia 2026 hasta la finalización del convenio, se tuvo en cuenta los precios unitarios de la estructura de costos inicial, y los precios unitarios de la oferta económica presentada por el asociado de conformidad a estructura de costos proyectada para la vigencia 2026 donde se incluye y aplica el incremento del 3% conforme al supuesto macroeconómico de la Secretaria de Hacienda; para cada perfil del talento humano hasta la fecha prevista inicial de finalización del convenio.
-Para el cálculo de talento Humano de la vigencia 2026, desde la prorroga proyectada, y en virtud de mantener el equilibrio económico del asociado, se tuvo en cuenta los precios unitarios de la estructura de costos inicial, y los precios unitarios de la oferta económica presentada por el asociado de conformidad a estructura de costos proyectada para la vigencia 2026 donde se incluye y aplica el incremento del 3% conforme al supuesto macroeconómico de la Secretaria de Hacienda; para los perfiles que se encuentran con honorarios superiores al SMMLV incluidos parafiscales, y para los perfiles que se encuentran por debajo del al SMMLV incluidos parafiscales, se toman los precios de referencia de la estructura de costos a contratar en la vigencia 2026 productos de los correspondientes análisis y estudios de mercado.

Nota 4. Las notas del estudio previo en el numeral 4.1 "ANÁLISIS DEL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO O CONVENIO Y PRESUPUESTO OFICIAL" continúan vigentes durante la ejecución del convenio.

Nota 5. El ajuste denominado "AJUSTE HASTA LA TERMINACIÓN DEL CONVENIO" corresponde al reconocimiento del periodo necesario para llevar al convenio hasta su finalización

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260630-142657-b2a2d9-48403636
2026-06-30T15:32:49-05:00 - Página 2 de 3

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

ESTRUCTURA DE COSTOS MODIFICACION No 4 CA 9580-2024

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20260630-142657-b2a2d9-48403636

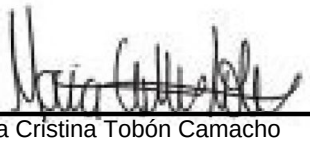
Estado: Finalizado

Creación: 2026-06-30 14:26:57

Finalización: 2026-06-30 15:32:47

Escanee el código para verificación

Aprobación: Subdirectora para la Vejez



Maria Cristina Tobón Camacho
1136882812
mtobonc@sdis.gov.co
Subdirectora para la Vejez
Secretaria Distrital Integración Social

Revisión: Dirección Poblacional



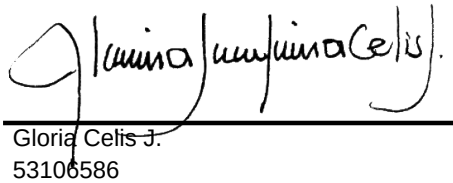
DORA IRET GOMEZ BOTIA
63393454
dgomezb@sdis.gov.co
CONTRATISTA
SECRETARIAS DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL

Revisión: Subdirección para la Vejez



JOHN JAIRO LÓPEZ GAVILÁN
80120721
jjlopezg@sdis.gov.co
Contratista Subdirección para la Vejez
SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

Elaboración: Subdirección para la Vejez



Gloria Celis J.
53106586
gcelis@sdis.gov.co
Contratista
SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL-Subdirección para la Vejez

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260630-142657-b2a2d9-48403636
2026-06-30T15:32:49-05:00 - Página 3 de 3

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

ESTRUCTURA DE COSTOS MODIFICACION No 4 CA 9580-2024

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20260630-142657-b2a2d9-48403636

Creación: 2026-06-30 14:26:57

Estado: Finalizado

Finalización: 2026-06-30 15:32:47

Escanee el código para verificación

TRAMITE	PARTICIPANTE	ESTADO	ENVIO, LECTURA Y RESPUESTA
Elaboración	Gloria Celis J. gcelis@sdis.gov.co Contratista SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL-Subdire	Aprobado	Env.: 2026-06-30 14:27:01 Lec.: 2026-06-30 14:42:32 Res.: 2026-06-30 14:43:36 IP Res.: 191.156.37.147 Canal: Email
Revisión	JOHN JAIRO LÓPEZ GAVILÁN jjlopezg@sdis.gov.co Contratista Subdirección para la Vejez SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Aprobado	Env.: 2026-06-30 14:43:36 Lec.: 2026-06-30 14:44:35 Res.: 2026-06-30 14:44:38 IP Res.: 190.145.180.169 Canal: Email
Revisión	DORA IRET GOMEZ BOTIA dgomezb@sdis.gov.co CONTRATISTA SECRETARIAS DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	Aprobado	Env.: 2026-06-30 14:44:39 Lec.: 2026-06-30 15:31:23 Res.: 2026-06-30 15:31:27 IP Res.: 181.61.246.71 Canal: Email
Aprobación	Maria Cristina Tobón Camacho mtobonc@sdis.gov.co Subdirectora para la Vejez Secretaria Distrital Integración Social	Aprobado	Env.: 2026-06-30 15:31:27 Lec.: 2026-06-30 15:32:41 Res.: 2026-06-30 15:32:47 IP Res.: 191.156.180.82 Canal: Email